



OBAVIJEST O POKRETANJU POSTUPKA OTKUPA NEKRETNINA ZBOG REALIZACIJE PROJEKTA HES KOSINJ

Poštovani,

Hrvatska elektroprivreda pokrenula je realizaciju projekta HES Kosinj i HE Senj 2. Dobivena su pozitivna rješenja o prihvatljivosti oba zahvata za okoliš i ekološku mrežu, ishođene lokacijske dozvole, a sukladno odredbama Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade (NN 74/2014, 69/2017, 98/2019), prije pokretanja postupka izvlaštenja potrebno je provesti postupak osiguranja dokaza u kojem se utvrđuje vrijednost nekretnine i pokušati sporazumno razriješiti odnose s vlasnikom nekretnine. Ovdje bismo željeli naglasiti da će Hrvatska elektroprivreda prvenstveno nastojati otkupiti nekretnine kroz sporazum s vlasnicima te Vas u tu svrhu pozivamo da se javite na niže navedene kontakte u cilju sklapanja ugovora o kupoprodaji.

Kako su preduvjet za rješavanje imovinsko-pravnih odnosa uredni vlasnički papiri, Hrvatska elektroprivreda financira novu katastarsku izmjeru na području obuhvata. Stoga Vas molimo, ukoliko već niste, da se odazovete pozivima Općinskog suda u Gospiću i Područnog ureda za katastar Gospić te iskoristite taj postupak za uređivanje vlasničkog statusa nekretnina.

Također, u svrhu pravovremenog otkupa nekretnina, sukladno propisanoj zakonskoj proceduri pokrećemo postupke procjene nekretnina (postupak osiguranja dokaza) koje provodi Ličko-senjska županija te ćete o tome isto tako zaprimiti obavijest. Ovim putem Vas također molimo da se odazovete pozivima koje ćete zaprimiti od Županije, s obzirom da u tom postupku imate mogućnost izbora vještaka koji će vršiti procjenu, kao i prisustvovati očevidu zajedno s vještacima. U tim pozivima bit će točno označene nekretnine koje su predmet otkupa.

Za moguća pitanja molimo Vas kontaktirajte nas na broj telefona 01/632 27 21 ili e-mail adresu: kosinj_senj@hep.hr.

Sve obavijesti nakon pokretanja postupka osiguranja dokaza (procjene vrijednosti nekretnine) objavljivat ćemo i na mrežnim stranicama Hrvatske elektroprivrede i Općine Perušić, oglasnoj ploči ispostave Hrvatske elektroprivrede u Perušiću (Ulica Ante Starčevića 4) te oglasnoj ploči Općine Perušić. Pozivamo Vas da pratite obavijesti.

S poštovanjem,
Hrvatska elektroprivreda