

POZIV ZA SPORAZUMNO RJEŠAVANJE PITANJA STJECANJA PRAVA VLASNIŠTVA NA NEKRETNINAMA

Republika Hrvatska, Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja, Uprava za prostorno uređenje i dozvole državnog značaja, Sektor lokacijskih dozvola i investicija izdalo je Lokacijsku dozvolu, Klasa: UP/I-350-05/18-01/000140, Urbroj:531-06-1-1-19-0010 od 15. siječnja 2019. godine. te I. Izmjenu i dopunu Lokacijske dozvole Klasa: UP/I-350-05/21-01/000119 izdane 16. rujna 2021. (dalje u tekstu: Lokacijska dozvola) za planirani zahvat u prostoru – izgradnja hidroenergetskog sustava HES Kosinjski, infrastrukturne namjene, energetskog sustava proizvodnje električne energije, na katastarskim česticama u k.o. Kaluđerovac, k.o. Studenci, k.o. Lipovo polje, k.o. Mlakva, k.o. Donji Kosinjski, k.o. Gornji Kosinjski. Lokacijska dozvola predviđa ishođenje najmanje 11 građevinskih dozvola za koje se zasebno rade geodetski elaborati kojima se utvrđuje obuhvat prostora potreban za izgradnju svake pojedine građevine.

Navedenom lokacijskom dozvolom je obuhvaćena i izgradnja građevina na uređenju prostora akumulacije HES Kosinjski, koja je predviđena kao Etapa 11 izgradnje.

Radi formiranja čestica potrebnih za izgradnju predmetne građevine, izrađen je geodetski elaborat br. 2020-75-6 za k.o. Gornji Kosinjski, a koji je potvrđen od Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja i nadležnog ureda za katastar zemljišta.

Sukladno odredbama Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade pred Odjelom za imovinsko pravne poslove Ličko – senjske županije proveden je postupak osiguranja dokaza (KLASA: UP/I-943-04/21-01/98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107) u kojemu je procijenjena vrijednost nekretnina koje se nalaze u obuhvatu izgradnje Hidroenergetskog sustava HES Kosinjski, Etapa 11 - izgradnja građevina na uređenju prostora akumulacije HES Kosinjski.

Uslijed svega navedenog pozivaju se vlasnici, odnosno posjednici slijedećih nekretnina:

- zk.č.br. 4213, k.o. Kosinjski ukupno procijenjene vrijednosti 1.937,71 EUR,
- zk.č.br. 4191, k.o. Kosinjski ukupno procijenjene vrijednosti 169.148,16 EUR,
- zk.č.br. 4155, k.o. Kosinjski ukupno procijenjene vrijednosti 1.219,18 EUR,
- zk.č.br. 4156, k.o. Kosinjski ukupno procijenjene vrijednosti 2.775,72 EUR,
- zk.č.br. 4158, k.o. Kosinjski ukupno procijenjene vrijednosti 1.599,90 EUR,
- zk.č.br. 4159, k.o. Kosinjski ukupno procijenjene vrijednosti 905,80 EUR,
- zk.č.br. 4160, k.o. Kosinjski ukupno procijenjene vrijednosti 115,36 EUR,
- zk.č.br. 4170, k.o. Kosinjski ukupno procijenjene vrijednosti 99,10 EUR,
- zk.č.br. 4171, k.o. Kosinjski ukupno procijenjene vrijednosti 1.104,57 EUR,
- zk.č.br. 4172, k.o. Kosinjski ukupno procijenjene vrijednosti 173,37 EUR,
- zk.č.br. 4173, k.o. Kosinjski ukupno procijenjene vrijednosti 153,90 EUR,
- zk.č.br. 4174, k.o. Kosinjski ukupno procijenjene vrijednosti 309,74 EUR,
- zk.č.br. 4175, k.o. Kosinjski ukupno procijenjene vrijednosti 2.805,05 EUR,

zk.č.br. 4176, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 14.230,90 EUR,
zk.č.br. 4291, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 21.235,04 EUR,
zk.č.br. 4300, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 2.590,08 EUR,
zk.č.br. 4305, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 383,00 EUR,
zk.č.br. 4306, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 790,00 EUR,
zk.č.br. 4301, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 11.176,86 EUR,
zk.č.br. 4302, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 605,98 EUR,
zk.č.br. 4293, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 7.884,96 EUR,
zk.č.br. 4180, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 469,99 EUR,
zk.č.br. 4188, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.219,19 EUR,
zk.č.br. 4190, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.903,23 EUR,
zk.č.br. 4194, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 3.056,96 EUR,
zk.č.br. 4196, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 3.272,50 EUR,
zk.č.br. 4195, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.181,78 EUR,
zk.č.br. 4337, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 4.564,19 EUR,
zk.č.br. 4332, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 9.424,53 EUR,
zk.č.br. 4134, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 536,74 EUR,
zk.č.br. 4138, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 4.396,64 EUR,
zk.č.br. 4317, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 8.578,02 EUR,
zk.č.br. 4315, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 7.346,44 EUR,
zk.č.br. 4318, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 5.328,85 EUR,
zk.č.br. 4139, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.704,59 EUR,
zk.č.br. 4140, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 2.153,36 EUR,
zk.č.br. 4141, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.826,92 EUR,
zk.č.br. 4143, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.101,28 EUR,
zk.č.br. 4144, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 977,60 EUR,
zk.č.br. 4145, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.598,65 EUR,
zk.č.br. 4146, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 5.674,67 EUR,
zk.č.br. 4147, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.992,00 EUR,

zk.č.br. 4148, k.o. Kosiinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.142,70 EUR,
zk.č.br. 4149, k.o. Kosiinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.175,68 EUR,
zk.č.br. 4150, k.o. Kosiinj ukupno procijenjene vrijednosti 15.257,32 EUR,
zk.č.br. 4165, k.o. Kosiinj ukupno procijenjene vrijednosti 7.835,92 EUR,
zk.č.br. 4312, k.o. Kosiinj ukupno procijenjene vrijednosti 2.830,40 EUR,
zk.č.br. 4311, k.o. Kosiinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.222,76 EUR,
zk.č.br. 4310, k.o. Kosiinj ukupno procijenjene vrijednosti 3.557,23 EUR,
zk.č.br. 4309, k.o. Kosiinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.587,23 EUR,
zk.č.br. 4313, k.o. Kosiinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.346,19 EUR,
zk.č.br. 4298, k.o. Kosiinj ukupno procijenjene vrijednosti 36.750,57 EUR,
zk.č.br. 4166, k.o. Kosiinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.945,38 EUR,
zk.č.br. 4167, k.o. Kosiinj ukupno procijenjene vrijednosti 590,06 EUR,
zk.č.br. 4168, k.o. Kosiinj ukupno procijenjene vrijednosti 939,86 EUR,
zk.č.br. 4169, k.o. Kosiinj ukupno procijenjene vrijednosti 5.597,92 EUR,
zk.č.br. 4164, k.o. Kosiinj ukupno procijenjene vrijednosti 592,24 EUR,
zk.č.br. 4151, k.o. Kosiinj ukupno procijenjene vrijednosti 3.429,16 EUR,
zk.č.br. 4154, k.o. Kosiinj ukupno procijenjene vrijednosti 3.124,88 EUR,
zk.č.br. 4390, k.o. Kosiinj ukupno procijenjene vrijednosti 9.012,98 EUR,
zk.č.br. 4389, k.o. Kosiinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.767,10 EUR,
zk.č.br. 4387, k.o. Kosiinj ukupno procijenjene vrijednosti 2.775,34 EUR,
zk.č.br. 4395, k.o. Kosiinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.849,43 EUR,
zk.č.br. 4397, k.o. Kosiinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.896,89 EUR,
zk.č.br. 4385, k.o. Kosiinj ukupno procijenjene vrijednosti 762,88 EUR,
zk.č.br. 4386, k.o. Kosiinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.216,56 EUR,
zk.č.br. 4384, k.o. Kosiinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.229,09 EUR,
zk.č.br. 4400, k.o. Kosiinj ukupno procijenjene vrijednosti 2.351,94 EUR,
zk.č.br. 4383, k.o. Kosiinj ukupno procijenjene vrijednosti 992,08 EUR,
zk.č.br. 4381, k.o. Kosiinj ukupno procijenjene vrijednosti 2.093,69 EUR,
zk.č.br. 4382, k.o. Kosiinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.180,72 EUR,
zk.č.br. 4402, k.o. Kosiinj ukupno procijenjene vrijednosti 3.759,42 EUR,

zk.č.br. 4403, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 4.827,41 EUR,
zk.č.br. 4380, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 3.723,79 EUR,
zk.č.br. 4377, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.791,06 EUR,
zk.č.br. 4379, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.035,16 EUR,
zk.č.br. 4378, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.098,20 EUR,
zk.č.br. 4404, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 2.170,92 EUR,
zk.č.br. 4405, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 2.882,49 EUR,
zk.č.br. 4375, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 2.225,60 EUR,
zk.č.br. 4407, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 5.590,18 EUR,
zk.č.br. 4411, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.121,26 EUR,
zk.č.br. 4412, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.327,86 EUR,
zk.č.br. 4410, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 3.224,19 EUR,
zk.č.br. 4408, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.400,69 EUR,
zk.č.br. 4409, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.400,21 EUR,
zk.č.br. 4373, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 851,04 EUR,
zk.č.br. 4369, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 3.073,01 EUR,
zk.č.br. 4368, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 3.260,77 EUR,
zk.č.br. 4130, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 3.278,07 EUR,
zk.č.br. 4131, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 13.125,70 EUR,
zk.č.br. 4132, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 6.621,98 EUR,
zk.č.br. 4133, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 7.598,76 EUR,
zk.č.br. 4336, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 145,65 EUR,
zk.č.br. 4333, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 2.388,54 EUR,
zk.č.br. 4331, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.937,68 EUR,
zk.č.br. 7066, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.778,09 EUR,
zk.č.br. 8049, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 678,97 EUR,
zk.č.br. 8051, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.129,53 EUR,
zk.č.br. 8050, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 848,69 EUR,
zk.č.br. 7067, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.369,48 EUR,
zk.č.br. 7064, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 574,36 EUR,

zk.č.br. 7059, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 259,22 EUR,
zk.č.br. 7058, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 462,77 EUR,
zk.č.br. 7057, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 811,65 EUR,
zk.č.br. 7060, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 660,50 EUR,
zk.č.br. 7061, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 921,10 EUR,
zk.č.br. 7062, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.002,80 EUR,
zk.č.br. 7063, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 2.036,08 EUR,
zk.č.br. 7068, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.058,54 EUR,
zk.č.br. 7070, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.850,67 EUR,
zk.č.br. 7071, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 926,42 EUR,
zk.č.br. 7072, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 2.428,00 EUR,
zk.č.br. 7073, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.338,72 EUR,
zk.č.br. 7556, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 4.078,28 EUR,
zk.č.br. 7571, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 735,94 EUR,
zk.č.br. 6998, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 15.655,50 EUR,
zk.č.br. 6996, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 95.191,00 EUR,
zk.č.br. 7048, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.312,10 EUR,
zk.č.br. 7050, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 721,67 EUR,
zk.č.br. 7563, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 4.186,74 EUR,
zk.č.br. 8012, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.142,70 EUR,
zk.č.br. 8017, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 628,12 EUR,
zk.č.br. 7056, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 960,79 EUR,
zk.č.br. 7045, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.563,18 EUR,
zk.č.br. 7040, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 865,13 EUR,
zk.č.br. 4392, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 18.412,80 EUR,
zk.č.br. 7988, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.664,78 EUR,
zk.č.br. 7978, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.728,68 EUR,
zk.č.br. 6580, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 3.984,36 EUR,
zk.č.br. 6579, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 2.351,33 EUR,
zk.č.br. 7939, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 6.107,71 EUR,

zk.č.br. 7936, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 563,92 EUR,
zk.č.br. 6544, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 2.696,95 EUR,
zk.č.br. 6549, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.152,36 EUR,
zk.č.br. 7340, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 258,99 EUR,
zk.č.br. 7342, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 521,43 EUR,
zk.č.br. 7338, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 834,55 EUR,
zk.č.br. 6559, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 2.078,70 EUR,
zk.č.br. 7337, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 699,07 EUR,
zk.č.br. 7336, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 786,40 EUR,
zk.č.br. 6582, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.926,78 EUR,
zk.č.br. 6567, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 975,42 EUR,
zk.č.br. 6570, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 896,59 EUR,
zk.č.br. 6583, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.709,15 EUR,
zk.č.br. 6571, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 303,31 EUR,
zk.č.br. 6576, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 341,10 EUR,
zk.č.br. 6584, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.817,78 EUR,
zk.č.br. 7332, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 824,89 EUR,
zk.č.br. 7333, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 769,52 EUR,
zk.č.br. 7331, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.126,83 EUR,
zk.č.br. 6578, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 2.713,70 EUR,
zk.č.br. 6585, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.905,54 EUR,
zk.č.br. 6577, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 805,26 EUR,
zk.č.br. 6575, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 447,22 EUR,
zk.č.br. 6572, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 548,16 EUR,
zk.č.br. 6569, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.921,12 EUR,
zk.č.br. 8043, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.193,32 EUR,
zk.č.br. 8041, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 601,05 EUR,
zk.č.br. 7141, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 3.763,11 EUR,
zk.č.br. 7140/2, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 80.562,66 EUR,
zk.č.br. 7146, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 421,54 EUR,

zk.č.br. 8042, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.274,88 EUR,
zk.č.br. 8046, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 3.646,31 EUR,
zk.č.br. 8039, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 936,80 EUR,
zk.č.br. 8045, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 2.603,84 EUR,
zk.č.br. 6594, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 3.211,37 EUR,
zk.č.br. 6595, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.763,28 EUR,
zk.č.br. 6596, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 3.222,08 EUR,
zk.č.br. 6590, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 2.902,16 EUR,
zk.č.br. 6591, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 2.804,29 EUR,
zk.č.br. 6991/2, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 7.419,99 EUR,
zk.č.br. 6991/3, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 2.040,00 EUR,
zk.č.br. 6991/6, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 71.299,98 EUR,
zk.č.br. 6991/7, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 10.100,01 EUR,
zk.č.br. 6991/8, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 3.750,00 EUR,
zk.č.br. 6991/4, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 5.810,00 EUR,
zk.č.br. 6991/5, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 46.600,00 EUR,
zk.č.br. 6985, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 10.180,29 EUR,
zk.č.br. 6986, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.514,80 EUR,
zk.č.br. 6987, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 2.228,08 EUR,
zk.č.br. 7508, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 9.927,71 EUR,
zk.č.br. 7344, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.739,25 EUR,
zk.č.br. 7345, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.999,31 EUR,
zk.č.br. 7346, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.760,64 EUR,
zk.č.br. 7347, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.412,94 EUR,
zk.č.br. 7348, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 777,09 EUR,
zk.č.br. 7362, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 2.438,91 EUR,
zk.č.br. 7363, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.906,42 EUR,
zk.č.br. 7364, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 2.416,92 EUR,
zk.č.br. 7509, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 5.775,43 EUR,
zk.č.br. 7510, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.297,88 EUR,

zk.č.br. 7511, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.102,75 EUR,
zk.č.br. 7366, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.970,20 EUR,
zk.č.br. 7349, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 2.336,32 EUR,
zk.č.br. 7350, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 3.640,37 EUR,
zk.č.br. 7352, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 3.984,36 EUR,
zk.č.br. 7512, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 4.589,24 EUR,
zk.č.br. 7513, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 3.521,09 EUR,
zk.č.br. 7142, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 37.560,62 EUR,
zk.č.br. 6624, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.001,53 EUR,
zk.č.br. 6637, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.807,56 EUR,
zk.č.br. 6612, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 959,65 EUR,
zk.č.br. 6627, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 2.057,58 EUR,
zk.č.br. 6619, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 499,58 EUR,
zk.č.br. 6614, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 242,33 EUR,
zk.č.br. 6613, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 490,16 EUR,
zk.č.br. 6616, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 359,76 EUR,
zk.č.br. 6617, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 862,96 EUR,
zk.č.br. 6631, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.393,77 EUR,
zk.č.br. 6628, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 770,82 EUR,
zk.č.br. 6629, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.404,49 EUR,
zk.č.br. 6632, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.654,64 EUR,
zk.č.br. 6638, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 411,48 EUR,
zk.č.br. 6622, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.339,44 EUR,
zk.č.br. 7983, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 3.150,80 EUR,
zk.č.br. 7984, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 843,06 EUR,
zk.č.br. 7985, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 496,12 EUR,
zk.č.br. 7945, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 841,59 EUR,
zk.č.br. 7953, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 4.387,66 EUR,
zk.č.br. 7947, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 2.830,20 EUR,
zk.č.br. 7910, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 196,74 EUR,

zk.č.br. 7968, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.136,48 EUR,
zk.č.br. 7914, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 2.575,50 EUR,
zk.č.br. 6992, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 6.928,97 EUR,
zk.č.br. 6978, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 89.124,97 EUR,
zk.č.br. 6976, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 9.860,54 EUR,
zk.č.br. 7516, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 712,94 EUR,
zk.č.br. 7517, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 679,24 EUR,
zk.č.br. 7518, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 977,04 EUR,
zk.č.br. 7521, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.151,86 EUR,
zk.č.br. 7520, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 447,76 EUR,
zk.č.br. 7544, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 6.807,57 EUR,
zk.č.br. 8033, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 671,03 EUR,
zk.č.br. 7539, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.016,82 EUR,
zk.č.br. 7525, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 2.351,70 EUR,
zk.č.br. 7529, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 196,74 EUR,
zk.č.br. 7531, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.217,68 EUR,
zk.č.br. 7535, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 746,84 EUR,
zk.č.br. 7547, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 862,20 EUR,
zk.č.br. 7548, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 804,52 EUR,
zk.č.br. 7343, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 8.718,72 EUR,
zk.č.br. 7824, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 611,87 EUR,
zk.č.br. 7952, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.202,83 EUR,
zk.č.br. 7813, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.798,73 EUR,
zk.č.br. 7951, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 858,57 EUR,
zk.č.br. 7949, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 665,58 EUR,
zk.č.br. 7957, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 721,84 EUR,
zk.č.br. 7956, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.600,14 EUR,
zk.č.br. 7955, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 2.656,54 EUR,
zk.č.br. 7832, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 5.024,50 EUR,
zk.č.br. 7831, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 3.743,72 EUR,

zk.č.br. 7979, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 4.974,80 EUR,
zk.č.br. 7977, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 2.692,64 EUR,
zk.č.br. 7976, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 4.650,32 EUR,
zk.č.br. 7975, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 4.054,96 EUR,
zk.č.br. 7974, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 4.391,04 EUR,
zk.č.br. 7972, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 2.621,32 EUR,
zk.č.br. 7943, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.456,56 EUR,
zk.č.br. 7940, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 2.616,31 EUR,
zk.č.br. 7933, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 13.266,46 EUR,
zk.č.br. 7927, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 2.089,89 EUR,
zk.č.br. 7926, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 947,67 EUR,
zk.č.br. 7924, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 723,00 EUR,
zk.č.br. 7922, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 896,72 EUR,
zk.č.br. 7930, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.753,10 EUR,
zk.č.br. 7932, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.327,83 EUR,
zk.č.br. 7934, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.437,10 EUR,
zk.č.br. 7970, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 2.974,68 EUR,
zk.č.br. 7966, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 3.261,20 EUR,
zk.č.br. 7929, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.932,18 EUR,
zk.č.br. 7928, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 2.427,67 EUR,
zk.č.br. 7915, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 145,88 EUR,
zk.č.br. 7903, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 2.258,38 EUR,
zk.č.br. 7904, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 402,80 EUR,
zk.č.br. 7961, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 2.090,59 EUR,
zk.č.br. 7962, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 2.573,55 EUR,
zk.č.br. 7964, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 5.583,55 EUR,
zk.č.br. 7918, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.861,75 EUR,
zk.č.br. 7920, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.970,39 EUR,
zk.č.br. 7906, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.117,97 EUR,
zk.č.br. 7907, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 202,36 EUR,

■

zk.č.br. 7909, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 339,79 EUR,
zk.č.br. 7354, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.845,67 EUR,
zk.č.br. 7403, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.513,34 EUR,
zk.č.br. 7355, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 3.531,96 EUR,
zk.č.br. 7356, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 759,41 EUR,
zk.č.br. 7400, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 2.569,70 EUR,
zk.č.br. 7357, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 7.043,72 EUR,
zk.č.br. 7361, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 2.032,18 EUR,
zk.č.br. 7360, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 2.673,88 EUR,
zk.č.br. 7566, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.006,42 EUR,
zk.č.br. 7568, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 2.837,88 EUR,
zk.č.br. 7564, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 561,42 EUR,
zk.č.br. 7557, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 952,54 EUR,
zk.č.br. 7373, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.861,74 EUR,
■
zk.č.br. 7358, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 3.912,80 EUR,
zk.č.br. 7555, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.416,43 EUR,
zk.č.br. 7554, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.580,97 EUR,
zk.č.br. 7551, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.636,80 EUR,
zk.č.br. 7550, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 2.557,55 EUR,
zk.č.br. 7804, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 2.969,20 EUR,
zk.č.br. 7803, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 2.779,29 EUR,
zk.č.br. 7800, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 4.302,43 EUR,
zk.č.br. 7799, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 2.991,23 EUR,
zk.č.br. 7810, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 2.514,84 EUR, ■
zk.č.br. 7798, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 373,53 EUR,
zk.č.br. 7842, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.354,58 EUR,
zk.č.br. 7841, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.322,25 EUR,
zk.č.br. 7840, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 2.850,41 EUR,
zk.č.br. 7802, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 383,57 EUR,
■
zk.č.br. 7805, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 126,86 EUR,
■

zk.č.br. 7806, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.782,18 EUR,
zk.č.br. 7809, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.238,88 EUR,
zk.č.br. 7808, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 342,70 EUR,
zk.č.br. 7811, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 573,87 EUR,
zk.č.br. 7821, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 985,28 EUR,
zk.č.br. 7837, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.454,92 EUR,
zk.č.br. 7836, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 967,86 EUR,
zk.č.br. 7827, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 238,44 EUR,
zk.č.br. 7826, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 864,39 EUR,
zk.č.br. 7818, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.063,90 EUR,
zk.č.br. 7816, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 962,88 EUR,
zk.č.br. 7815, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 207,50 EUR,
zk.č.br. 7820, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 374,96 EUR,
zk.č.br. 7823, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 126,26 EUR,
zk.č.br. 7835, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.387,20 EUR,
zk.č.br. 7016/2, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 42.280,42 EUR,
zk.č.br. 7016/3, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 115.759,67 EUR,
zk.č.br. 7014/1, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 191.864,52 EUR,
zk.č.br. 7448, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 88,04 EUR,
zk.č.br. 7447, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 81,33 EUR,
zk.č.br. 7427, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 2.830,96 EUR,
zk.č.br. 7385, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 3.745,10 EUR,
zk.č.br. 7426, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.720,40 EUR,
zk.č.br. 7388, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 2.999,09 EUR,
zk.č.br. 7387, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.834,46 EUR,
zk.č.br. 7384, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 2.486,24 EUR,
zk.č.br. 7381, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.911,93 EUR,
zk.č.br. 7382, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 2.680,99 EUR,
zk.č.br. 7401, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 4.158,76 EUR,
zk.č.br. 7425, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.317,28 EUR,

zk.č.br. 7423, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.240,80 EUR,
zk.č.br. 7422, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.284,76 EUR,
zk.č.br. 7421, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.306,20 EUR,
zk.č.br. 7445, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 571,84 EUR,
zk.č.br. 7380, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 3.625,50 EUR,
zk.č.br. 7383, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 3.625,35 EUR,
zk.č.br. 7378, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 6.519,36 EUR,
zk.č.br. 7444, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.285,28 EUR,
zk.č.br. 7439, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 4.735,69 EUR,
zk.č.br. 7420, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 3.505,12 EUR,
zk.č.br. 7376, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.573,68 EUR,
zk.č.br. 7436, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 939,15 EUR,
zk.č.br. 7432, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 3.673,41 EUR,
zk.č.br. 7430, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 2.214,64 EUR,
zk.č.br. 7429, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 11.811,81 EUR,
zk.č.br. 7434, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.128,92 EUR,
zk.č.br. 7433, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.009,55 EUR,
zk.č.br. 7374, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 2.052,00 EUR,
zk.č.br. 7375, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.802,04 EUR,
zk.č.br. 7368, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 4.646,32 EUR,
zk.č.br. 7372, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 3.864,99 EUR,
zk.č.br. 7369, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 3.792,36 EUR,
zk.č.br. 7367, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 4.711,68 EUR,
zk.č.br. 7353, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 3.961,96 EUR,
zk.č.br. 7405, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 2.079,56 EUR,
zk.č.br. 7424, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 703,24 EUR,
zk.č.br. 7574, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 1.021,65 EUR,
zk.č.br. 7570, k.o. Kosinj ukupno procijenjene vrijednosti 2.738,95 EUR,



koji do sada nisu sklopili ugovor o kupoprodaji nekretnina, **da se jave Hrvatskoj elektroprivredi d.d. na mail adresu: kosinj_senj@hep.hr, broj telefona 01/ 632 27 21 ili Odvjetniku Ivanu Maloči na mail adresu: ivan.maloca@yahoo.com ili broj telefona 098/633-373 radi otkupa nekretnina u svrhu izgradnje građevina na uređenju prostora akumulacije HES Kosinj.**

Molimo pripremiti dokumentaciju koja se odnosi na vlasništvo (zemljišnoknjižni uložak, posjedovni list, rješenje o nasljeđivanju) ukoliko ga imate, zapisnik iz postupka osnivanja zemljišne knjige koji se odnosi na česticu koja je predmet ovog poziva, osobnu iskaznicu i IBAN vlasnika nekretnine radi isplate kupoprodajne cijene.

Nakon zaprimanja navedene dokumentacije i provjere iste, HEP će sastaviti kupoprodajni ugovor u skladu sa procijenjenom vrijednošću nekretnine i dostavljenom dokumentacijom. Potpis na ugovoru potrebno je ovjeriti kod javnog bilježnika, te će te troškove snositi HEP.

S obzirom da je otkup nekretnine bez pokretanja upravnog postupka u obostranom interesu, iznimno je važno da se vlasnici odnosno posjednici navedenih nekretnina jave na ovaj poziv kako bi se provjerila sukladnost osobnih podataka s postojećim upisima u javne knjige, dogovorio uvid u relevantnu dokumentaciju i sklopio kupoprodajni ugovor.

Ako se vlasnici odnosno posjednici navedenih nekretnina u roku od 7 dana ne jave na ovaj javni oglas HEP d.d. će pokrenuti postupak izvlaštenja sukladno odredbama Zakona o izvlaštenju i određivanja naknade (NN br. 74/2014, 69/2017, 98/2019).

HEP d.d.

dana 21. 08. 2025.