

POZIV ZA SPORAZUMNO RJEŠAVANJE PITANJA STJECANJA PRAVA VLASNIŠTVA NA NEKRETNINAMA

Republika Hrvatska, Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja, Uprava za prostorno uređenje i dozvole državnog značaja, Sektor lokacijskih dozvola i investicija izdalo je Lokacijsku dozvolu, Klasa: UP/I-350-05/18-01/000140, Urbroj:531-06-1-1-1-19-0010 od 15. siječnja 2019. godine. te I. Izmjenu i dopunu Lokacijske dozvole Klasa: UP/I-350-05/21-01/000119 izdane 16. rujna 2021. (dalje u tekstu: Lokacijska dozvola) za planirani zahvat u prostoru – izgradnja hidroenergetskog sustava HES Kosinj, infrastrukturne namjene, energetskog sustava proizvodnje električne energije, na katastarskim česticama u k.o. Kaluđerovac, k.o. Studenci, k.o. Lipovo polje, k.o. Mlakva, k.o. Donji Kosinj, k.o. Gornji Kosinj. Lokacijska dozvola predviđa ishođenje najmanje 11 građevinskih dozvola za koje se zasebno rade geodetski elaborati kojima se utvrđuje obuhvat prostora potreban za izgradnju svake pojedine građevine.

Navedenom lokacijskom dozvolom je obuhvaćena i izgradnja građevina na uređenju prostora akumulacije HES Kosinj, koja je predviđena kao Etapa 11 izgradnje.

Radi formiranja čestica potrebnih za izgradnju predmetne građevine, izrađen je geodetski elaborat br. 2020-75-6 za k.o. Gornji Kosinj, a koji je potvrđen od Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja i nadležnog ureda za katastar zemljišta.

Sukladno odredbama Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade pred Odjelom za imovinsko pravne poslove Ličko – senjske županije provedeni su postupci osiguranja dokaza u kojima je procijenjena vrijednost nekretnina koje se nalaze u obuhvatu izgradnje hidroenergetskog sustava HES Kosinj, Etapa 11 - izgradnja građevina na uređenju prostora akumulacije HES Kosinj.

Uslijed svega navedenog pozivaju se vlasnici, odnosno posjednici sljedećih nekretnina:

- zk.č.br. 3482, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.488,56 EUR;
- zk.č.br. 3483, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.379,54 EUR;
- zk.č.br. 3550, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 891,84 EUR;
- zk.č.br. 3549, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.705,96 EUR;
- zk.č.br. 3487, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 8.367,96 EUR;
- zk.č.br. 3491, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 6.211,53 EUR;
- zk.č.br. 3495, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 6.032,22 EUR;
- zk.č.br. 3494, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.048,40 EUR;
- zk.č.br. 3493, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.211,94 EUR;
- zk.č.br. 3492, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 3.126,39 EUR;
- zk.č.br. 3519, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 70.508,91 EUR;
- zk.č.br. 3524, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.802,09 EUR;
- zk.č.br. 3517, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 7.400,59 EUR;
- zk.č.br. 3516, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 4.634,72 EUR;
- zk.č.br. 3514, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 5.313,78 EUR;

zk.č.br. 3512, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.496,63 EUR;
zk.č.br. 3511, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 4.884,20 EUR;
zk.č.br. 3510, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 259,07 EUR;
zk.č.br. 3508, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 3.127,71 EUR;
zk.č.br. 3503, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 4.215,93 EUR;
zk.č.br. 3502, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 5.626,81 EUR;
zk.č.br. 3501, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 4.667,89 EUR;
zk.č.br. 3500, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 23.290,84 EUR;
zk.č.br. 7157, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.206,07 EUR;
zk.č.br. 7151, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 294,62 EUR;
zk.č.br. 7153, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.375,20 EUR;
zk.č.br. 7150, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.320,64 EUR;
zk.č.br. 7152, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 568,72 EUR;
zk.č.br. 7149, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 10.548,73 EUR;
zk.č.br. 7155, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 8.036,80 EUR;
zk.č.br. 7158, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 6.066,95 EUR;
zk.č.br. 7159, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.134,85 EUR;
zk.č.br. 7160, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.700,29 EUR;
zk.č.br. 7161, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.690,43 EUR;
zk.č.br. 7163, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 13.286,19 EUR;
zk.č.br. 7164, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 3.209,92 EUR;
zk.č.br. 7310, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 3.367,88 EUR;
zk.č.br. 7313, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.919,12 EUR;
zk.č.br. 7318, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.672,19 EUR;
zk.č.br. 7319, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.925,42 EUR;
zk.č.br. 7320, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 3.869,44 EUR;
zk.č.br. 7324, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.467,36 EUR;
zk.č.br. 7329, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.081,94 EUR;
zk.č.br. 7326, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 3.888,10 EUR;
zk.č.br. 7327, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 4.543,54 EUR;
zk.č.br. 7328, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 7.494,70 EUR;
zk.č.br. 7303, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 3.990,96 EUR;
zk.č.br. 7304, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 4.339,08 EUR;
zk.č.br. 7305, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 7.969,89 EUR;

■ zk.č.br. 7308, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 3.742,76 EUR;
zk.č.br. 7292, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 829,01 EUR;
zk.č.br. 7293, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.097,53 EUR;
zk.č.br. 7296, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 652,10 EUR;
zk.č.br. 7298, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.317,64 EUR;
zk.č.br. 7299, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.842,69 EUR;
zk.č.br. 7297, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.534,52 EUR;
zk.č.br. 7302, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.420,74 EUR;
zk.č.br. 7312, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.225,73 EUR;
zk.č.br. 7295, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.495,69 EUR;
zk.č.br. 7290, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.728,56 EUR;
zk.č.br. 7243, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 3.825,61 EUR;
zk.č.br. 7242, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 3.636,30 EUR;
zk.č.br. 7240, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.552,90 EUR;
zk.č.br. 7235, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.719,68 EUR;
zk.č.br. 7237, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.231,62 EUR;
zk.č.br. 7233, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 11.323,96 EUR;
zk.č.br. 3580, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 12.625,10 EUR;
zk.č.br. 3579, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.025,24 EUR;
zk.č.br. 3578, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.295,30 EUR;
zk.č.br. 3577, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 3.102,90 EUR;
zk.č.br. 3574, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.042,96 EUR;
zk.č.br. 3573, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.110,18 EUR;
zk.č.br. 3568, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.503,93 EUR;
zk.č.br. 3569, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.970,76 EUR;
zk.č.br. 3567, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 3.875,36 EUR;
zk.č.br. 3566, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 3.592,05 EUR;
zk.č.br. 3525, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 862,20 EUR;
zk.č.br. 3565, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 787,08 EUR;
zk.č.br. 3563, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 819,78 EUR;
zk.č.br. 3528, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.249,46 EUR;
zk.č.br. 3529, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.999,35 EUR;
zk.č.br. 3530, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.890,64 EUR;
zk.č.br. 3531, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.373,48 EUR;



zk.č.br. 3562, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 424,56 EUR;
zk.č.br. 3561, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 663,00 EUR;
zk.č.br. 3533, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 3.853,92 EUR;
zk.č.br. 3560, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.208,82 EUR;
zk.č.br. 3534, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.079,56 EUR;
zk.č.br. 3535, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.339,25 EUR;
zk.č.br. 3558, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.393,59 EUR;
zk.č.br. 3536, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.264,68 EUR;
zk.č.br. 3538, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 853,96 EUR;
zk.č.br. 3539, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 872,51 EUR;
zk.č.br. 3540, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 947,67 EUR;
zk.č.br. 3553, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 514,95 EUR;
zk.č.br. 3552, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 596,60 EUR;
zk.č.br. 3541, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.138,32 EUR;
zk.č.br. 3543, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.481,80 EUR;
zk.č.br. 3545, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.623,31 EUR;
zk.č.br. 3546, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 3.988,78 EUR;
zk.č.br. 3589, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 5.097,21 EUR;
zk.č.br. 3594, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.268,87 EUR;
zk.č.br. 3596, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 3.115,40 EUR;
zk.č.br. 3600, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 4.955,40 EUR;
zk.č.br. 3602, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.134,06 EUR;
zk.č.br. 3603, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 3.124,70 EUR;
zk.č.br. 3606, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.760,48 EUR;
zk.č.br. 3607, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.991,68 EUR;
zk.č.br. 3608, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.958,62 EUR;
zk.č.br. 3356, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 11.300,67 EUR;
zk.č.br. 3354, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 8.513,01 EUR;
zk.č.br. 3350, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.888,19 EUR;
zk.č.br. 3345, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.989,80 EUR;
zk.č.br. 3343, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 5.326,90 EUR;
zk.č.br. 3341, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.317,45 EUR;
zk.č.br. 3339, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.251,71 EUR;
zk.č.br. 3338, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.893,29 EUR;

zk.č.br. 3337, k.o. Kosiinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.264,88 EUR;
zk.č.br. 3336, k.o. Kosiinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.340,44 EUR;
zk.č.br. 3290, k.o. Kosiinj, ukupno procijenjene vrijednosti 6.719,15 EUR;
zk.č.br. 3291, k.o. Kosiinj, ukupno procijenjene vrijednosti 3.001,84 EUR;
zk.č.br. 3293, k.o. Kosiinj, ukupno procijenjene vrijednosti 7.670,76 EUR;
zk.č.br. 3335, k.o. Kosiinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.567,43 EUR;
zk.č.br. 3332, k.o. Kosiinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.143,24 EUR;
zk.č.br. 3294, k.o. Kosiinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.578,16 EUR;
zk.č.br. 3295, k.o. Kosiinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.654,64 EUR;
zk.č.br. 3296, k.o. Kosiinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.328,54 EUR;
zk.č.br. 3330, k.o. Kosiinj, ukupno procijenjene vrijednosti 4.256,24 EUR;
zk.č.br. 3327, k.o. Kosiinj, ukupno procijenjene vrijednosti 830,68 EUR;
zk.č.br. 3325, k.o. Kosiinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.705,10 EUR;
zk.č.br. 3324, k.o. Kosiinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.035,78 EUR;
zk.č.br. 3322, k.o. Kosiinj, ukupno procijenjene vrijednosti 3.653,92 EUR;
zk.č.br. 3323, k.o. Kosiinj, ukupno procijenjene vrijednosti 3.121,54 EUR;
zk.č.br. 3298, k.o. Kosiinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.763,64 EUR;
zk.č.br. 3318, k.o. Kosiinj, ukupno procijenjene vrijednosti 3.708,18 EUR;
zk.č.br. 3319, k.o. Kosiinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.041,92 EUR;
zk.č.br. 3317, k.o. Kosiinj, ukupno procijenjene vrijednosti 9.303,85 EUR;
zk.č.br. 3301, k.o. Kosiinj, ukupno procijenjene vrijednosti 11.330,10 EUR;
zk.č.br. 3300, k.o. Kosiinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.001,53 EUR;
zk.č.br. 3303, k.o. Kosiinj, ukupno procijenjene vrijednosti 16.348,92 EUR;
zk.č.br. 3304, k.o. Kosiinj, ukupno procijenjene vrijednosti 11.393,99 EUR;
zk.č.br. 3308, k.o. Kosiinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.102,50 EUR;
zk.č.br. 3306, k.o. Kosiinj, ukupno procijenjene vrijednosti 3.323,21 EUR;
zk.č.br. 3311, k.o. Kosiinj, ukupno procijenjene vrijednosti 17.619,57 EUR;
zk.č.br. 3314, k.o. Kosiinj, ukupno procijenjene vrijednosti 4.027,94 EUR;
zk.č.br. 3316, k.o. Kosiinj, ukupno procijenjene vrijednosti 5.126,27 EUR;
zk.č.br. 3382, k.o. Kosiinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.253,36 EUR;
zk.č.br. 3401, k.o. Kosiinj, ukupno procijenjene vrijednosti 79.937,09 EUR;
zk.č.br. 3402, k.o. Kosiinj, ukupno procijenjene vrijednosti 124.330,30 EUR;
zk.č.br. 3404, k.o. Kosiinj, ukupno procijenjene vrijednosti 22.011,51 EUR;
zk.č.br. 3407, k.o. Kosiinj, ukupno procijenjene vrijednosti 5.334,16 EUR;

■ zk.č.br. 3408, k.o. Kosiinj, ukupno procijenjene vrijednosti 4.167,03 EUR;
zk.č.br. 3409, k.o. Kosiinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.027,98 EUR;
zk.č.br. 3412, k.o. Kosiinj, ukupno procijenjene vrijednosti 495,75 EUR;
zk.č.br. 3413, k.o. Kosiinj, ukupno procijenjene vrijednosti 3.332,95 EUR;
zk.č.br. 3414, k.o. Kosiinj, ukupno procijenjene vrijednosti 817,98 EUR;
zk.č.br. 3416, k.o. Kosiinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.304,30 EUR;
zk.č.br. 3417, k.o. Kosiinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.334,38 EUR;
zk.č.br. 3419, k.o. Kosiinj, ukupno procijenjene vrijednosti 11.480,40 EUR;
zk.č.br. 3420, k.o. Kosiinj, ukupno procijenjene vrijednosti 72.973,75 EUR;
zk.č.br. 3423, k.o. Kosiinj, ukupno procijenjene vrijednosti 616,32 EUR;
zk.č.br. 3424, k.o. Kosiinj, ukupno procijenjene vrijednosti 803,46 EUR;
zk.č.br. 3427, k.o. Kosiinj, ukupno procijenjene vrijednosti 15.169,09 EUR;
zk.č.br. 6760, k.o. Kosiinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.035,78 EUR;
zk.č.br. 6761, k.o. Kosiinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.519,47 EUR;
zk.č.br. 6762, k.o. Kosiinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.730,97 EUR;
zk.č.br. 8055, k.o. Kosiinj, ukupno procijenjene vrijednosti 3.181,27 EUR;
zk.č.br. 8056, k.o. Kosiinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.990,18 EUR;
zk.č.br. 8057, k.o. Kosiinj, ukupno procijenjene vrijednosti 5.288,85 EUR;
zk.č.br. 6253/1, k.o. Kosiinj, ukupno procijenjene vrijednosti 442,89 EUR;
zk.č.br. 6254/1, k.o. Kosiinj, ukupno procijenjene vrijednosti 543,82 EUR;
zk.č.br. 6750/1, k.o. Kosiinj, ukupno procijenjene vrijednosti 444,20 EUR;
zk.č.br. 6751/1, k.o. Kosiinj, ukupno procijenjene vrijednosti 372,77 EUR;
zk.č.br. 6671, k.o. Kosiinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.152,22 EUR;
zk.č.br. 6672, k.o. Kosiinj, ukupno procijenjene vrijednosti 956,94 EUR;
zk.č.br. 6679, k.o. Kosiinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.042,86 EUR;
zk.č.br. 6680, k.o. Kosiinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.543,43 EUR;
zk.č.br. 6682, k.o. Kosiinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.460,51 EUR;
zk.č.br. 6686, k.o. Kosiinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.688,71 EUR;
zk.č.br. 6689, k.o. Kosiinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.012,45 EUR;
zk.č.br. 6690, k.o. Kosiinj, ukupno procijenjene vrijednosti 6.140,02 EUR;
zk.č.br. 6691, k.o. Kosiinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.021,17 EUR;
zk.č.br. 6693, k.o. Kosiinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.413,00 EUR;
zk.č.br. 6694, k.o. Kosiinj, ukupno procijenjene vrijednosti 3.249,33 EUR;
zk.č.br. 6696, k.o. Kosiinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.195,55 EUR;

■

zk.č.br. 6700, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 611,86 EUR;
zk.č.br. 6702, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 716,34 EUR;
zk.č.br. 6742, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 3.394,13 EUR;
zk.č.br. 6744, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.803,07 EUR;
zk.č.br. 6745, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 3.434,77 EUR;
zk.č.br. 6746, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.403,65 EUR;
zk.č.br. 6747, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 5.006,64 EUR;
zk.č.br. 6754, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 659,51 EUR;
zk.č.br. 6759, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.260,42 EUR;
zk.č.br. 6764, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 5.240,98 EUR;
zk.č.br. 7791, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 3.095,08 EUR;
zk.č.br. 7792, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.765,43 EUR;
zk.č.br. 6753/1, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.119,21 EUR;
zk.č.br. 6681, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 915,11 EUR;
zk.č.br. 6684, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 676,12 EUR;
zk.č.br. 6685, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 889,03 EUR;
zk.č.br. 6688, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 4.136,96 EUR;
zk.č.br. 7272, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 3.581,42 EUR;
zk.č.br. 7452, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.482,28 EUR;
zk.č.br. 7453, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.206,35 EUR;
zk.č.br. 7454, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.276,58 EUR;
zk.č.br. 7455, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.012,92 EUR;
zk.č.br. 7456, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 3.293,50 EUR;
zk.č.br. 7459, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 3.615,94 EUR;
zk.č.br. 7460, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 5.664,38 EUR;
zk.č.br. 7461, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.792,86 EUR;
zk.č.br. 7469, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.195,39 EUR;
zk.č.br. 7470, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.032,22 EUR;
zk.č.br. 7471, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 291,28 EUR;
zk.č.br. 7473, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 646,68 EUR;
zk.č.br. 7474, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 730,35 EUR;
zk.č.br. 7474, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 730,35 EUR;
zk.č.br. 7475, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 3.310,62 EUR;
zk.č.br. 7477, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 261,24 EUR;
zk.č.br. 7478, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 433,28 EUR;

■ zk.č.br. 7789, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 3.994,61 EUR;
zk.č.br. 7990, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 7.343,02 EUR;
zk.č.br. 7991, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.517,30 EUR;
zk.č.br. 7992, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.385,50 EUR;
zk.č.br. 7993, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 5.822,80 EUR;
zk.č.br. 7994, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.208,08 EUR;
zk.č.br. 7995, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 8.440,98 EUR;
zk.č.br. 7997, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 4.863,63 EUR;
zk.č.br. 8000, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.552,88 EUR;
zk.č.br. 8001, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.390,52 EUR;
zk.č.br. 8002, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.159,59 EUR;
zk.č.br. 8003, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 920,40 EUR;
zk.č.br. 8005, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 7.805,91 EUR;
zk.č.br. 8007, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 344,16 EUR;
zk.č.br. 8008, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 960,57 EUR;
zk.č.br. 8009, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 334,03 EUR;
zk.č.br. 8011, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 316,80 EUR;
■ zk.č.br. 6011, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.412,09 EUR;
zk.č.br. 7408, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 2.295,82 EUR;
zk.č.br. 7451, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 4.392,88 EUR;
zk.č.br. 7878, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 4.942,27 EUR;
zk.č.br. 7880, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 966,19 EUR;
zk.č.br. 7935, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 956,94 EUR;
zk.č.br. 3114/2, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 1.060,64 EUR;
zk.č.br. 3140/2, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 482,84 EUR;
zk.č.br. 3066/4, k.o. Kosinj, ukupno procijenjene vrijednosti 46,27 EUR;

koji do sada nisu sklopili ugovor o kupoprodaji nekretnina, **da se jave Hrvatskoj elektroprivredi d.d. na mail adresu: kosinj_senj@hep.hr ili broj telefona 01/632 27 21 ili Odvjetničkom društvu ANDREIS & PARTNERI d.o.o. na mail adresu: odvjetnicko.drustvo@andreis-partneri.hr ili broj telefona 01/484 082 3 radi otkupa nekretnina u svrhu izgradnje građevina na uređenju prostora akumulacije HES Kosinj.** ■

Molimo pripremiti dokumentaciju koja se odnosi na vlasništvo (zemljišnoknjižni uložak, posjedovni list, rješenje o nasljeđivanju) ukoliko ga imate, zapisnik iz postupka osnivanja zemljišne knjige koji se odnosi na česticu koja je predmet ovog poziva, osobnu iskaznicu i IBAN vlasnika nekretnine radi isplate kupoprodajne cijene.

■



Nakon zaprimanja navedene dokumentacije i provjere iste, HEP će sastaviti kupoprodajni ugovor u skladu sa procijenjenom vrijednošću nekretnine i dostavljenom dokumentacijom. Potpis na ugovoru potrebno je ovjeriti kod javnog bilježnika, te će te troškove snositi HEP.

Molimo primite na znanje kako je izuzetno važno javiti se kako bi provjerili sukladnost Vaših osobnih podataka s postojećim upisima u javne knjige, dogovorili uvid u relevantnu dokumentaciju i sklapanje kupoprodajnog ugovora, obzirom da je otkup nekretnine bez pokretanja upravnog postupka u obostranom interesu.

Ako se vlasnici odnosno posjednici navedenih nekretnina u roku od 7 dana ne jave na ovaj javni oglas HEP d.d. će pokrenuti postupak izvlaštenja sukladno odredbama Zakona o izvlaštenju i određivanja naknade (NN br. 74/2014, 69/2017, 98/2019)

HEP d.d.
dana 19. 12. 2025.