

KONFERENCIJA VELEPOSLANSTVA
KRALJEVINE DANSKE O ENERGETSKOJ
UČINKOVITOSTI U HOTELSKOM
SEKTORU

Lucija Migles

Ulaganja se isplate!

Hoteli, kao veliki potrošači energije, imaju veliki potencijal za uštedu, a najbolji rezultati postižu se s cjelokupnom sanacijom kada je moguće ostvariti uštedu energije veću od 80 posto

Veleposlanstvo Kraljevine Danske u Hrvatskoj je 10. ožujka o.g. u Zagrebu organiziralo konferenciju *Energetska učinkovitost u hotelskom sektoru*, na kojoj se razmatralo povećanje razine kvalitete usluge, pomoću energetske učinkovitosti i smanjenja troškova održavanja. Takva konferencija je tijekom veljače i ožujka o.g. održana u Opatiji, Poreču, Dubrovniku i Splitu, čime se željela naglasiti važnost ove teme za hrvatski turizam.

Sudionici Konferencije informirani su o najnovijim rješenjima u području energetske učinkovitosti, a ugledne danske tvrtke Rockwool, Grundfos i Danfoss predstavile su njihove proizvode i na konkretnim primjerima pokazale kako se može postići visoka razina ušteda. Uz danske tvrtke, na Konferenciji su sudjelovali Fond za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost, HEP ESCO i Raiffeisenbank Austria.

Zagrebačku Konferenciju je otvorio veleposlanik Kraljevine Danske u Republici Hrvatskoj Bo Eric Weber, koji je izrazio zadovoljstvo velikim odzivom u svim gradovima.

- Ovo je godina investicija za budućnost, investicija koje moraju osigurati dugoročnu dobit, poručio je Veleposlanik i naglasio da je tako organizirana konferencija u pet velikih turističkih gradova - jedinstvena u Hrvatskoj.

Novе crpke, dobra izolacija i energetska učinkovitost sustava grijanja i hlađenja = sigurna ušteda

Usljedile su prezentacije prodajnih inženjera iz danskih tvrtki, koje su ponudile njihove proizvode i rješenja za uštedu energije u hotelima, uz istodobno podizanje razine udobnosti. Primjerice, inženjeri tvrtke Grundfos predstavili su sustav ugradnje mokrih i suhih crpki, kojima se postiže smanjenje potrošnje električne energije za čak 50 posto. Uz ugradnju crpki, Grundfos nudi i analizu sustava i procjenu troškova, za prikaz isplativosti ulaganja u takvu opremu, dok kod starih sustava crpki - provode mjerenja s najnovijim ultrazvučnim uređajem koji snima protok.

Predstavnici tvrtke Rockwool Adriatic, vodećeg svjet-

skog proizvođača protupožarne, toplinske i zvučne izolacije od kamene vune, predstavili su njena izvrsna termo-izolacijska svojstva, zahvaljujući čemu se zimi sprječava prodor hladnoće, a ljeti topline. Osim što šteti energiju, šteti i novac, jer se korištenjem izolacije smanjuje potreba za fosilnim gorivima.

Tvrtka Danfoss predstavila se kao tvrtka za povećanje energetske učinkovitosti sustava grijanja i hlađenja, koja može pomoći u novogradnji, ali i u projektima renoviranja, primjerice, ugradnjom termostatskih ventila.

Posrednička uloga Fonda

Nikola Blažeković iz Fonda za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost predstavio je ulogu Fonda u području energetske učinkovitosti i korištenja obnovljivih izvora energije kao financijsku instituciju, nacionalnu agenciju za energetska učinkovitost s posredničkom funkcijom za projekte financirane iz strukturalnih fondova Europske unije. Uz provođenje Nacionalnog energetskega programa, Fond potiče korištenje obnovljivih izvora energije i održivu gradnju. Jedan od ciljeva Fonda je izgradnja nisko energetske objekata i energetske pasivnih objekata, o čemu je N. Blažeković rekao:

- Stalna skrb o zaštiti okoliša, povećanje energetske učinkovitosti i korištenje obnovljivih izvora energije uključuje i održivu gradnju. Primjerice, sve će nove zgrade do 31. prosinca 2020. godine morati biti „0 energetske zgrade“.

HEP ESCO nudi ključ u ruke

Smanjenje energetske troškova, povoljan način financiranja, sigurnost u opskrbi električnom energijom, prebacivanje rizika na Esco tvrtku, stručna i pouzdana ekspertiza i moderna tehnologija - samo su neke od prednosti koje je za *Esco model* spomenuo Žarko Mudrovčić - savjetnik u HEP ESCO-u. Glavni cilj *Esco modela* je: osiguravanje klijentu nižeg troška za energiju i održavanje, ugradnjom nove opreme i optimiziranjem sustava.

- HEP ESCO je proveo više od 60 projekata energetske učinkovitosti u svim segmentima: od zgradarstva, javne rasvjete i industrije, a neke od usluga koje nudimo su: izvedba projekata s jamstvom uštede, vođenje i održavanje objekata te certificiranje. Mogu

se dogovoriti i konzultantske usluge s klijentima, koji su najčešće privatni i financiraju se do pet godina, a ako su javni - do osam godina. U prosjeku su vrijednosti projekata od 100 000 do dva milijuna eura. Preliminarni pregled objekta je besplatan, a nudi se energetska učinkovitost prema načelu ključ u ruke pa klijenti ne moraju imati svoje stručno osoblje za pripremu i izvedbu projekata. HEP ESCO provodi i energetska certificiranje zgrada, odnosno sve javne zgrade moraju izraditi energetska certifikat i prijedlog mjera poboljšanja te ga javno izložiti do lipnja 2012., što će od tada u Hrvatskoj biti zakonska obveza - rekao je Ž. Mudrovčić.

Među brojnim projektima HEP ESCO-a, predstavio je zadnje dovršene. OŠ Banija u Karlovcu, primjer je projekta u zgradarstvu. U Mesnoj industriji Milivoj Medven instaliran je solarni sustav, odnosno 300 četvornih metara solara za pripremu tople vode, čime je smanjena upotreba loživa ulja i postignuta godišnja ušteda od 315 000 kuna, s povratom investicije od samo četiri godine. Nadalje, na zahtjev Adria hotela u Biogradu za smanjenje visokih troškova lakog loživa ulja i električne energije, HEP ESCO je predložio kombinaciju solarnog i fotonaponskog sustava, čime bi se postigla ušteda od približno 136 000 kuna godišnje, s povratom investicije od šest godina.

Kako zatvoriti financijsku konstrukciju?

Zadnje izlaganje na Konferenciji održao je Danijel Luković - direktor podružnice Raiffeisen banke iz Zagreba, koji je opisao modele financiranja za zatvaranje financijske konstrukcije. Uz osnovne podatke o RBA-u, izložio je modele prikupljanja sredstava za financiranje projekata u zaštiti okoliša te različite programe kreditiranja, rekavši:

- Glavni kriterij za odobrenje kredita je smanjenje troškova, odnosno procjena uštede od investicije od minimalnih 20 posto, dok je maksimalni rok otplate kredita do 12 godina. Minimalni iznos kredita je 100 000 kuna, dok maksimalni iznos nije propisan.

Konferencija *Energetska učinkovitost u hotelskom sektoru* ponajprije je bila namijenjena vlasnicima i direktorima hotela, investitorima, arhitektima i projektantima. Njima su predstavljene mogućnosti provedbe i financiranja projekata, čiji je cilj smanjenje potrošnje energije. Hoteli, kao veliki potrošači energije, imaju velik potencijal za uštedu, a najbolji rezultati postižu se s cjelokupnom sanacijom, koja uključuje toplinsku izolaciju fasade i krova, zamjenu prozora te modernizaciju sustava grijanja i hlađenja. U tim je slučajevima moguće ostvariti uštedu energije veću od 80 posto. Zanimljivost i privlačnost te teme posvjedočio je veliki broj stručnjaka i hotelijera, koji su sudjelovanjem na konferencijama u svim gradovima mogli saznati vrijedne informacije i upoznati se s praktičnim rješenjima danskih tvrtki.



Bo Eric Weber, veleposlanik Kraljevine Danske u Republici Hrvatskoj, s optimizmom je poručio da će 2011. godina biti godina investicija za budućnost, koje moraju osigurati dugoročnu dobit



Nikola Blažeković iz Fonda za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost predstavio je ulogu Fonda u području energetske učinkovitosti



Žarko Mudrovčić, savjetnik u HEP ESCO-u predstavio je prednosti *Esco modela* i velike ostvarene projekte